

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1/1 Načrt arhitekture

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Ozelenitev okolice osnovne šole in vrtca v Dornavi 'bolj zelena Dornava'
kratek opis gradnje	Obstoječo zasnovo tlakovanih površin ob šoli in vrtcu se nadgradi z nadaljevanjem geometrijskega rastra tlakovanih poti in robov, da se vzpostavi zastavljeno programsko shemo, predvsem iz vidika izboljševanja varnih peš povezav ob šoli, izboljšanja in senčenja parkirnih površin, ustvarjanja varnih robov ter ločnic med peš površinami in površinami za motorni promet. Na območju ureditve se razmesti elemente urbane opreme, kot so klopi, koši, ozelenjene nadstrešnice, učilnica v naravi, korita z vegetacijo in ozelenjene pergole. Ob robovih in v gredah ob vhodu v šolo se zasadi cvetoče trajnice in grmovnice. Pergole se ozeleni z vzpenjalkami.
VRSTE GRADNJE	☒ NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐ NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	☒ REKONSTRUKCIJA
	☐ SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
	☐ ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	☐ LEGALIZACIJA
	☐ MANJŠA REKONSTRUKCIJA

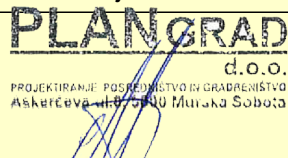
PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije	PZI (Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
številka projekta	AB 04/26

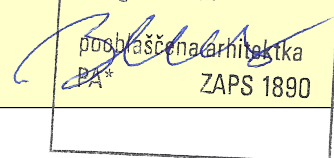
PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	1 Načrt s področja arhitekture
naziv načrta	1/1 Načrt arhitekture
številka načrta	AB 04/26
datum izdelave	feb.26
datum spremembe	

PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)	Plangrad d.o.o.
naslov	Aškerčeva 6, 9000 Murska Sobota
odgovorna oseba projektanta načrta	Monika Lovenjak
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	dr. Andreja Benko mag.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS PA* 1890
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

A. NASLOVNA STRAN

NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:	Občina Dornava Dornava 135a, 2252 Dornava
NAZIV GRADNJE:	Ozelenitev okolice osnovne šole in vrtca v Dornavi 'bolj zelena Dornava'
KRATEK OPIS GRADNJE:	Obstoječo zasnovo tlakovanih površin ob šoli in vrtcu se nadgradi z nadaljevanjem geometrijskega rastra tlakovanih poti in robov, da se vzpostavi zastavljeno programsko shemo, predvsem iz vidika izboljševanja varnih peš povezav ob šoli, izboljšanja in senčenja parkirnih površin, ustvarjanja varnih robov ter ločnic med peš površinami in površinami za motorni promet. Na območju ureditve se razmesti elemente urbane opreme, kot so klopi, koši, ozelenjene nadstrešnice, učilnica v naravi, korita z vegetacijo in ozelenjene pergole. Ob robovih in v gredah ob vhodu v šolo se zasadi cvetoče trajnice in grmovnice. Pergole se ozeleni z vzpenjalkami.
VRSTE GRADNJE:	Rekonstrukcija/nova gradnja
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	PZI
ŠTEVILKA PROJEKTA:	AB 04/26
DATUM IZDELAVE:	Murska Sobota, Februar 2026
PROJEKTANT:	Plangrad d.o.o. PLANGRAD Aškerčeva 6 d.o.o. PROJEKTIRANJE POSREDOVANJE V GRADENIŠTVU Aškerčeva 6 22500 Murska Sobota 9000 Murska Sobota
ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA:	Monika Lovenjak
VODJA PROJEKTIRANJA:	Dr. Andreja Benko m.i.a. DR. ANDREJA BENKO mag.inž.arh.
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:	ZAPS 1890 PA* poslaščenarhitektka PA* ZAPS 1890

B. ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

1. SPLOŠNE OPOMBE

1. 1. SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti izbranega izvajalca, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.

Vzorci vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.

1. 2. POSEBNE ZAHTEVE NAROČNIKA V ZVEZI Z IZVAJANJEM DEL

Jih ni.

2. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

- Predvideni objekti, ki so predmet dokumentacije PZI, se po Uredbi o razvrščanju objektov (UL RS 96/22) smatrajo kot enostavni objekti. Nadstrešnica je stavba, ki nima nobene obodne stene. (1) Stavba je enostavni objekt, če izpolnjuje merila uredbe in naslednja splošna merila: ima samo eno etažo, njena višina ne presega 4 m in njena globina ne presega 1 m. Za nadstrešnice se smatra kot enostaven objekt objekte v bruto velikosti do 20 m².
- Predvidene nadstrešnice klasificiramo kot 12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev
- Nadstrešnice bodo postavljene na izbrani lokaciji (glej risbo situacije v načrtu) v občini Dornava, in sicer ob Osnovni šoli in vrtcu Dornava, v sklopu projekta »bolj zelena Dornava«. Objekti so prvenstveno namenjeni učencem in uporabnikom teh površin. Projekt je skladen s OPN Dornava (Uradno glasilo slovenskih občin, 21/2013 in vse ostale spremembe in dopolnitve trenutno veljavnega OPN).

2. 1. NAMEN POSEGA

- Predvidena je postavitev nadstrešnic za senčenje na določeni lokaciji ob šoli, kot sledi iz vodilnega projekta Krajinske arhitekture.
- Lokacija ureditve se nahaja ob Osnovni šoli dr. Franja Žgeča v Dornavi,
- V projektu krajinske arhitekture, ki podrobneje ureja zasnovo novo zasnovo zunanje ureditve je predvidenih več nadstrešnic/senčnic za uravnavanje klime in blaženje pregrevanja osnovne šole ter vrtca.

2. 2. OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

- Lokacija objektov se nahaja v občini Dornava, na parcelni številki 779/25 k.o. 384 Dornava. Velikost parcele, ki se ureja je 19471 m²; dodatna parcela namenjena zazelenitvi je tudi 779/10.
- Enota urejanja prostora je DO6, namenska raba prostora je CU – območje namenjeno centralnim dejavnostim, dejanska raba so pozidana zemljišča.
- varovalnih pasov na predvidenem območju ni – oz. se vsi podzemni vodi nahajajo izven prostora, kjer je predvidena postavitev enostavnih objektov.

2. 3. OPIS IZSLEDKOV PREDHODNIH RAZISKAV

Območje, ki je predvideno za ureditev je že urejeno, in sicer deloma asfaltirano. Postavitev senčnic na tem območju zato predvideva določene posege v urejeno območje parkirišč, saj je za potrebe postavitve nadstrešnic in zasaditve vegetacije za razbremenitev povečanja sončnega vpliva poleti potrebno del asfalta izrezati, da se zagotovi primerno temeljenje nadstrešnic in dovolj velike luknje za nemoteno zasaditev in vzdrževanje vegetacije (zalivanje). Za postavitev predvidenih enostavnih objektov ni predvidenih drugih posebnih posegov, niti ne priključitve na obstoječo javno gospodarsko infrastrukturo (GJI).

3. SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN UREDITVE ODPRTEGA PROSTORA

Predvidena je postavitev nadstrešnic/senčnic za obiskovalce v novi parkovni zasnovi ob šoli in vrtcu za uporabnikom prijaznejšo uporabo in klimatsko razbremenitev okolja. Objekti, ki so predvideni so namenjeni za uporabo uporabnikom tega območja t.j učencem in zaposlenim na šoli in vrtcu.

3. 1. OPIS ZASNOVE STAVBE

V projektu PZI sta predvideni dve vrsti nadstrešnic, in sicer:

- Manjša nadstrešnica (**TIP 01**) v velikosti 15 m², kot prostor kjer lahko učenci v primeru slabega vremena počakajo na avtobus. Ta nadstrešnica ima zunanje gabarite 3 x 5 m. Predvidena streha na tem objektu je ekstenzivna zelena streha. Nadstrešnica je odprta, zaprta delno zgolj na mestih, kjer je potrebno – ščitenje pred vremenskimi vplivi in območje za oglasno tablo o predvidenih prevozih.

IN

- 3 samostojne večje nadstrešnice (**TIP 02**) v bruto velikosti 18 m, z zunanjimi gabariti 3,05 x 6,12 m. Nadstrešnice so med seboj konstrukcijsko ločene in vsaka za sebe predstavlja samostojni objekt. Nadstrešnice so odprte, na njih je možnost namestitve transparentne strehe, sicer pa je nadstrešnica zazelenjena z dodatno konstrukcijo kot jo zahteva izbrana vegetacija izvajalca. Pod nadstrešnicami se v tem primeru nahaja urbana oprema – klopi in prostori za druženje.

3. 2. OPIS KOMUNALNIH PRIKLJUČKOV

- Glede na funkcijo zasnovanih enostavnih objektov, ni predvideno priključevanje enostavnih objektov na GJI. Meteorna voda s strešin se uporabi za namakanje ekstenzivne zelene strehe, predvidene vegetacije oz. spelje v ponikanje.
- Predvidena je minimalno potrebna električna energija – za potrebe razsvetljevanja.

4. OPIS IZPOLNJEVANJA BISTVENIH ZAHTEV Z UTEMELJITVIJO MOREBITNIH ODSTOPANJ

Objekti ne bodo povzročali dodatnih obremenitev za okolje, kvečjemu bodo asfaltiran prostor razbremenili. Uporabnikom bodo objekti omogočali dodatne možnosti uporabe prostora in podaljšal čas njihovega aktivnega izkoriščanja. Nadstrešnice so zasnovane kot montažna struktura, ki jih je po potrebi mogoče odstraniti, s čimer se zagotavlja ohranjanje biotske raznovrstnosti parka in zelenih površin. Namen objektov je predvsem dodaten prostor, ki je na voljo učencem in uporabnikom šolskih kapacitet. Prav tako vsi novopredvideni enostavni objekti dopolnjujejo zeleno funkcionalno parkovno zasnovo na tem območju.

4. 1. MEHANSKA ODPORNOSTI IN STABILNOST

Novopredvidene nadstrešnice/senčnice, se smatrajo kot enostavna konstrukcija, ki bo temeljena na kvalitetno pripravljeni in utrjeni posteljici in točkovnih temeljih. Predlaga se postavitve plastificiranih ALU konstrukcij, ki so trajnejše in ne potrebujejo večjih vzdrževalnih del. Objekti so pričvrščeni na točkovne temelje preko za to znanih čevljev in pripravljeni tako, da so odporni na vremenske vplive.

4. 2. VARNOST PRED POŽAROM

Objekti so zasnovani požarno varno; prav tako so od šole in vrtca zadostno odstranjeni, da ni možnosti širitve požara. Izbrana plastificirana ALU konstrukcija je primerna za trajno postavitve, kjer ni potrebe za večja vzdrževalna dela v prihodnosti.

4. 3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve zaščite okolja, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

4. 4. VARNOSTI PRI UPORABI

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

4. 5. UNIVERZALNA GRADITEV IN UPORABA OBJEKTOV

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve univerzalna graditev in uporaba objektov, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

5. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

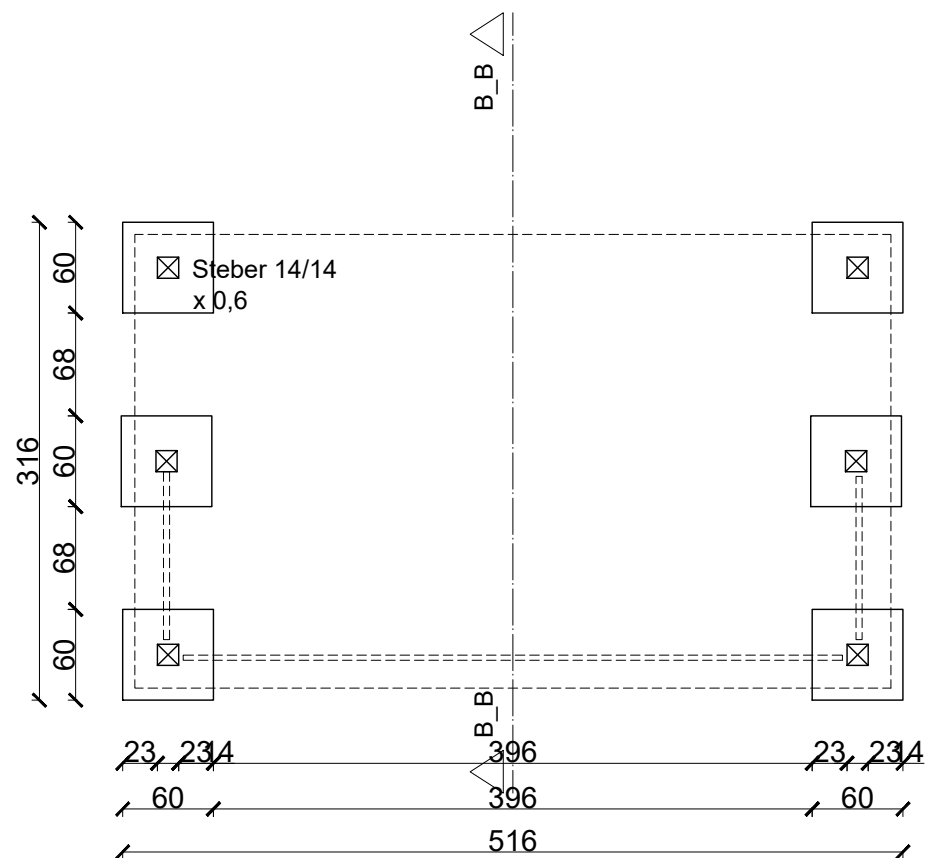
Predvidena je postavitve montažnih nadstrešnic v območju šole Dornava. Projekt se lahko prilagodi izbranemu izvajalcu glede na način izvajanja in podobno. Objekti so postavljeni na točkovne temelje, ki jih izvajalec mora upoštevati.

C. TEHNIČNI PRIKAZI

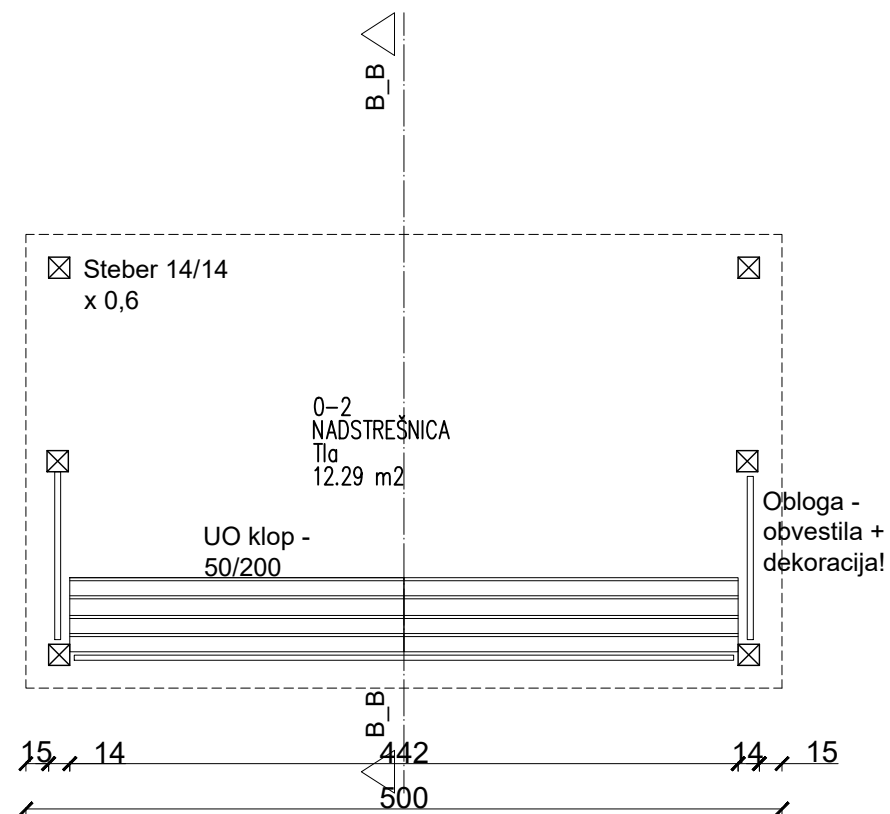
1.	PREGLEDNA SITUACIJA		1:200
2.	TLORIS TEMELJEV IN TLORIS	TIP 01	1:25
3.	TLORIS STREHE IN PREREZ B_B	TIP 01	1:25
4.	ZUNANJI POGLEDI	TIP 01	1: 25
5.	TLORIS TEMELJEV IN TLORIS	TIP 02	1:25
6.	TLORIS STREHE IN PREREZ A_A	TIP 02	1:25
7.	ZUNANJI POGLEDI	TIP 02	1:25
8.			



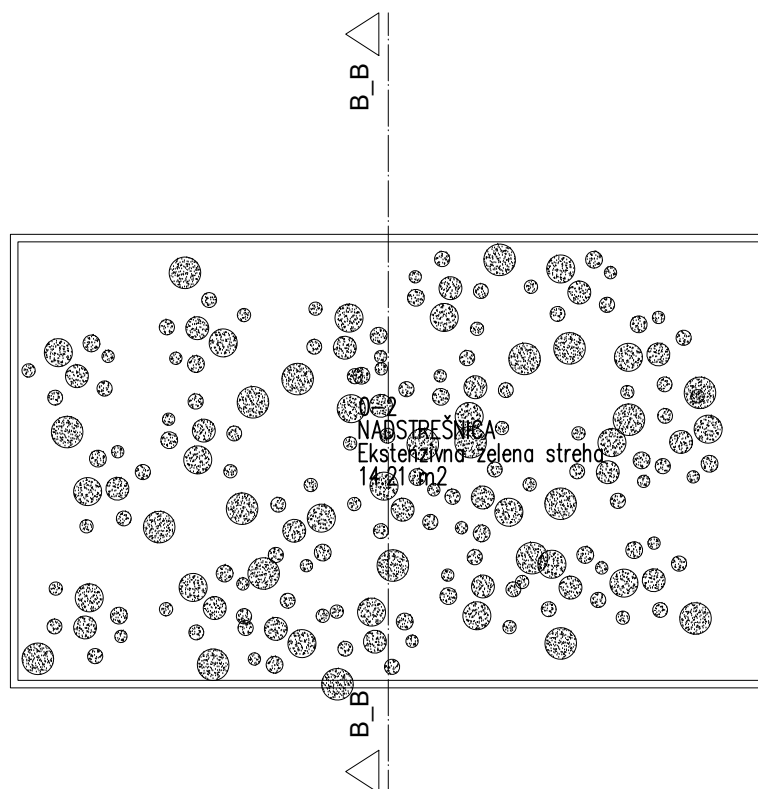
TLORIS TEMELJEV



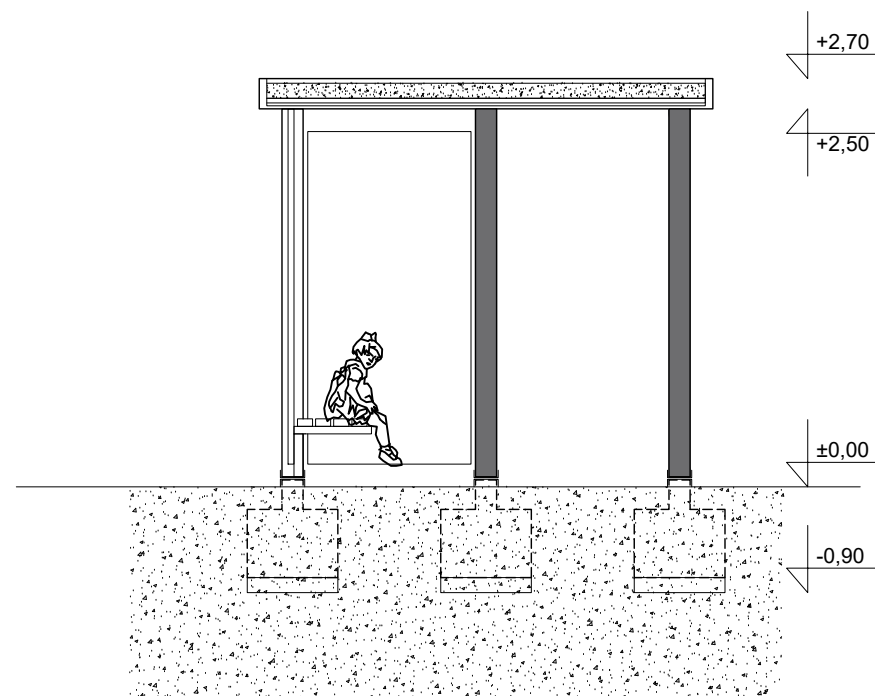
TLORIS

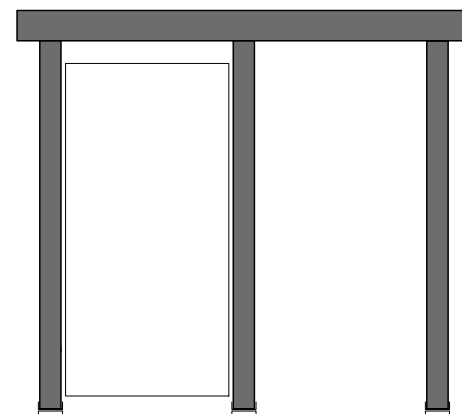
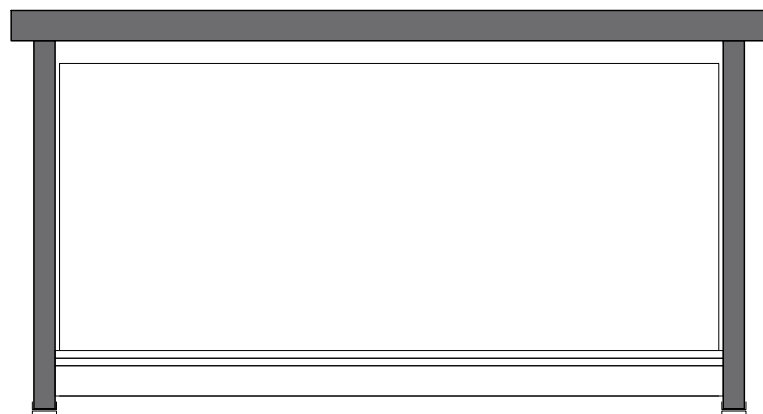


TLORIS STREHE

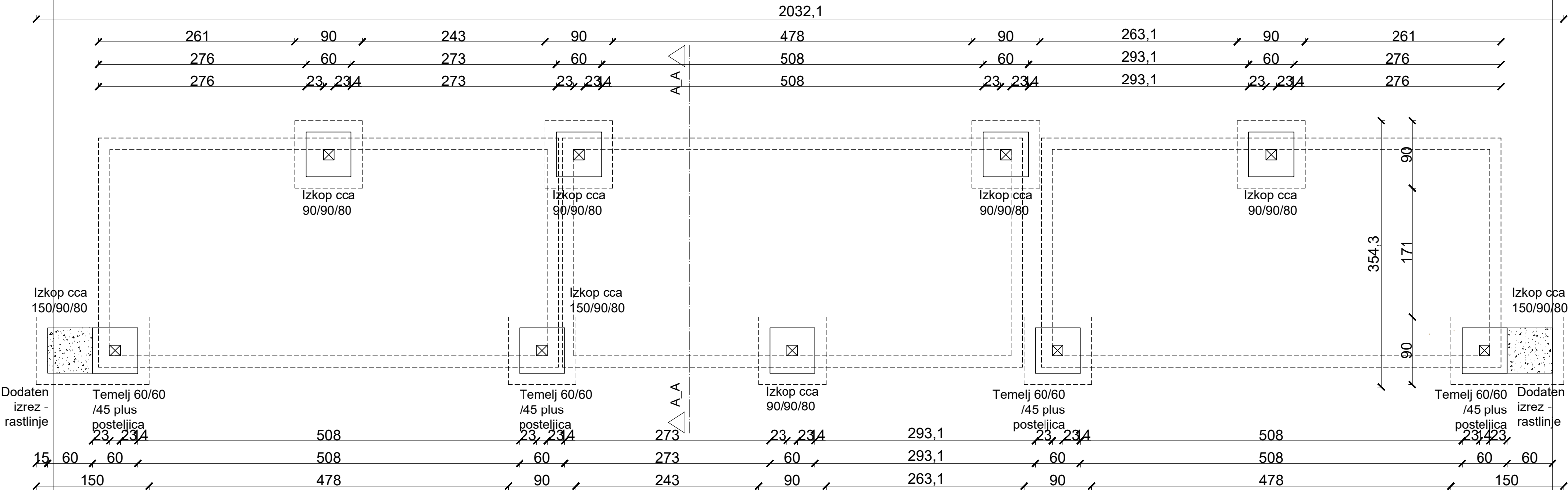


PREREZ B_B

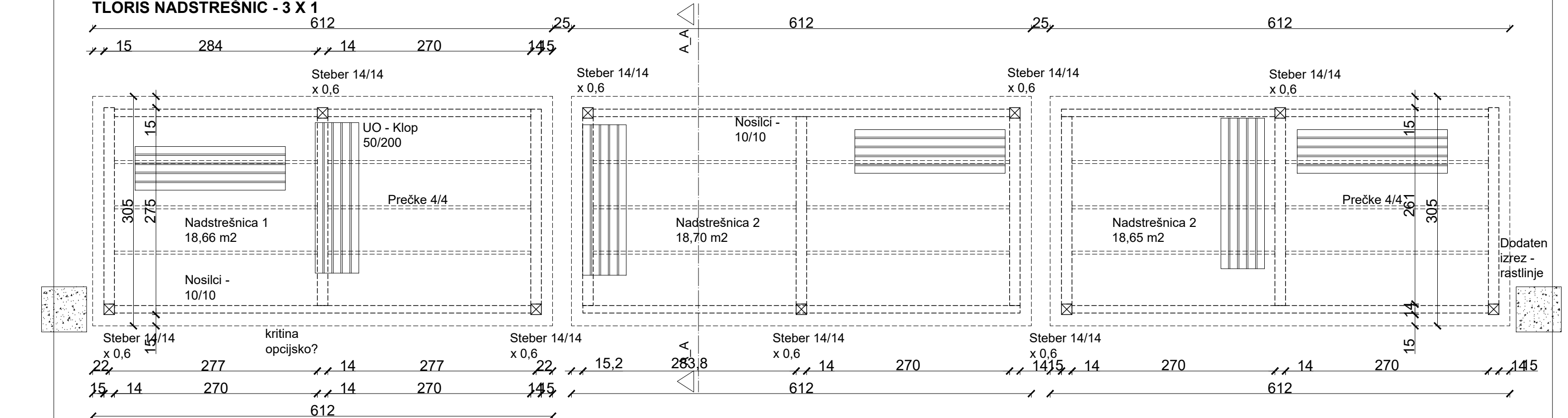




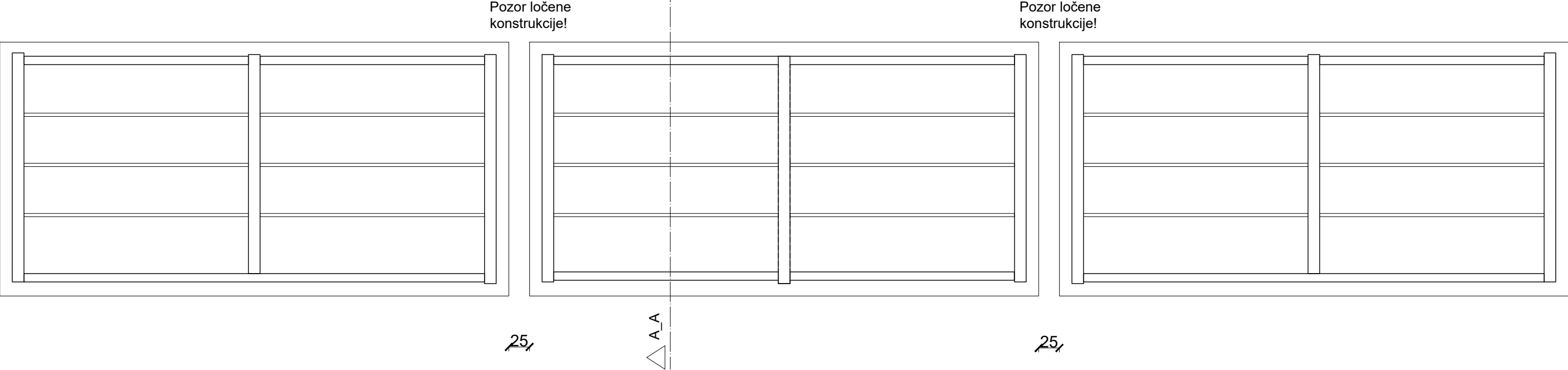
TLORIS TEMELJEV



TLORIS NADSTREŠNIC - 3 X 1



TLORIS STREHE 3 x 1



PREREZ A_A

